

## WYKAZ Nr 3/2014

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Cena: 0,00

Powierzchnia: 0.00

## Szczegóły

## WYKAZ Nr 3/2014

Burmistrz Miasta Jedlina-Zdrój podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 13.02.2014 r. do dnia 06.03.2014 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Podstawa prawna:

Art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

| L.p. | Numer działki           | Powierzchnia /m <sup>2</sup> / | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Cena nieruchomości | Stawka% opłaty rocznej    | Termin wnoszenia opłaty rocznej    | Zasady aktualizacji opłat |
|------|-------------------------|--------------------------------|--------------------|-----------------------------|--------------------|---------------------------|------------------------------------|---------------------------|
|      | Numer księgi wieczystej | Położenie nieruchomości        |                    | Sposób zagospodarowania     |                    | Stawka % pierwszej opłaty | Termin wniesienia pierwszej opłaty |                           |

|    |                     |                                    |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                           |       |                                            |                                                                                                       |
|----|---------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | 19/10               | 1146                               | nieruchomość<br>gruntowa<br>niezabudowa<br>a<br>przeznaczona<br>pod zabudowę<br>mieszaniową<br>jednorodzin<br>ą i<br>wielorodzin<br>ą.                                                                          | W miejscowym<br>planie<br>zagospodarow<br>ania<br>przestrzenne<br>go miasta<br>Jedlina-<br>Zdrój<br>nieruchomość<br>oznaczona<br>jest<br>symbolem<br>7MN/MW z<br>zapisem<br>teren<br>zabudowy<br>mieszaniowe<br>j<br>jednorodzin<br>ej i<br>wielorodzin<br>ej .                                                                                            | 39 400 zł.                                                                | 1,00% | Do 31 marca<br>każdego roku                | Nie częściej<br>niż raz na<br>trzy lata,<br>jeżeli<br>wartość<br>nieruchomość<br>i ulegnie<br>zmianie |
|    | SW1W/0007483<br>8/1 | Jedlina-<br>Zdrój ul.<br>Moniuszki |                                                                                                                                                                                                                 | W ewidencji<br>gruntów<br>nieruchomość<br>oznaczona<br>jest<br>użytkiem<br>„RV” i „PsV”                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                           | 25%   | Przed<br>zawarciem<br>umowy<br>notarialnej |                                                                                                       |
| 2. | 123/1               | 331                                | Lokal o<br>przeznaczeni<br>u innym niż<br>mieszkalne<br>1U<br><br>o pow. 21,60<br>m <sup>2</sup><br><br>do lokalu<br>nie<br>przynależy<br>żadne<br>pomieszczeni<br>e<br>pomocnicze,<br><br>udział:<br>799/10000 | W miejscowym<br>planie<br>zagospodarow<br>ania<br>przestrzenne<br>go miasta<br>Jedlina-<br>Zdrój,<br>zatwierdzony<br>m uchwałą<br>Rady Miasta<br>Jedlina-<br>Zdrój Nr<br>XV/84/12 z<br>dnia 28<br>marca 2012<br>r.<br><br>oznaczona<br>jest<br>symbolem<br>8MW/U z<br>zapisem<br>teren<br>zabudowy<br>mieszaniowe<br>j<br>wielorodzin<br>ej z<br>usługami. | 39 100 zł<br><br>w tym:<br><br>lokal 96%<br><br>udział w<br>gruncie<br>4% | 5%    | Do 31 marca<br>każdego roku                | Nie częściej<br>niż raz na<br>trzy lata,<br>jeżeli<br>wartość<br>nieruchomość<br>i ulegnie<br>zmianie |

|                     |                                                      |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                            |    |                             |                                                                                                       |
|---------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SW1W/0008723<br>3/4 | Jedlina-<br>Zdrój ul.<br>Piastowska<br>74/1U         | W ewidencji<br>gruntów<br>obrębu<br>Jedlina-<br>Zdrój<br>nieruchomość<br>sklasyfikowa<br>na jest jako<br>użytek "B" -<br>tereny<br>mieszkaniowe<br>. | 25%                                                                                                                                                                   | Przed<br>zawarciem<br>umowy<br>notarialnej                                                                                                                                                                                                                            |                                                                            |    |                             |                                                                                                       |
| 3.                  | 323/1                                                | 435                                                                                                                                                  | Niesamodziel<br>ne<br>pomieszczeni<br>e<br>gospodarcze<br>o<br>powierzchni<br>12,25 m <sup>2</sup> ,<br>położone na<br>parterze<br>budynku.<br><br>Udział:<br>29/1000 | W miejscowym<br>planie<br>zagospodarow<br>ania<br>przestrzenne<br>go miasta<br>Jedlina-<br>Zdrój<br>nieruchomość<br>oznaczona<br>jest<br>symbolem<br>14MN/MW z<br>zapisem<br>terenów<br>zabudowy<br>mieszkaniowe<br>j<br>jednorodzin<br>nej i<br>wielorodzin<br>nej . | 4 700 zł.<br><br>w tym:<br><br>lokal 88%<br><br>udział w<br>gruncie<br>12% | 1% | Do 31 marca<br>każdego roku | Nie częściej<br>niż raz na<br>trzy lata,<br>jeżeli<br>wartość<br>nieruchomość<br>i ulegnie<br>zmianie |
| SW1W/0003062<br>0/0 | Jedlina-<br>Zdrój<br>ul.<br>Bolesława<br>Chrobrego 6 | W ewidencji<br>gruntów<br>nieruchomość<br>oznaczona<br>jest<br>użytkiem<br>„B” –<br>tereny<br>mieszkaniowe                                           | 25%                                                                                                                                                                   | Przed<br>zawarciem<br>umowy<br>notarialnej                                                                                                                                                                                                                            |                                                                            |    |                             |                                                                                                       |

Nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie

Nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie

art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 27 marca 2014 r.

Informacje:

Urząd Miasta Jedlina-Zdrój

ul. Poznańska nr 2

74/8455215 wew. 23.

[nieruchomosci@jedlinazdroj.eu](mailto:nieruchomosci@jedlinazdroj.eu)

1 egz. MNR - a/a

Data startu publikacji: 13.02.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com